

Euryale Asset Management lance une SCPI dédiée à la santé

SANTÉ - 15.01.2014



Euryale Asset Management lance Pierval Santé, sa première SCPI d'entreprise dédiée aux actifs immobiliers de la santé. La SCPI investira dans des établissements d'hébergement et de soins spécialisés dans les maladies neurodégénératives (Alzheimer, Parkinson, Sclérose en plaques...), des cliniques MCO (Médecine Chirurgie Obstétrique), SSR (Soins de Suite et de Réadaptation) et PSY, des Ehpad (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes), des cabinets médicaux, murs de pharmacie... "La stratégie d'investissement repose également sur "une tendance forte aux externalisations immobilières opérées par les grands propriétaires exploitants de santé et les groupes en développement" et "la liquidité croissante des actifs, avec le développement d'un marché secondaire entre investisseurs", précise la société de gestion dans un communiqué.

NExT AM entrera au capital d'Euryale Asset Management à hauteur de 25 %. Dans ce contexte, Euryale Asset Management et La Française AM ont noué un partenariat de distribution, selon les termes duquel la distribution de Pierval Santé auprès des particuliers et des conseillers en gestion de patrimoine sera exclusivement réservée à La Française.

A noter enfin que Pierval Santé, 1^{ère} SCPI à fonds de partage, Pierval Santé reversera une quote-part de la collecte annuelle à l'œuvre de la Fondation ICM (Institut du Cerveau et de la Moelle épinière).

Mot(s) clé(s) : **Euryale Asset Management, La Française AM, Pierval Santé, SCPI, NExT AM**
